

*Zápis byl upraven pro potřeby vyvěšení na elektronické úřední desce
z důvodu ochrany osobních údajů*



Zasedání Zastupitelstva Obce Skrchov

č. 3

konané dne 16. 12. 2014

Zasedání se konalo v budově obecního úřadu, zahájeno bylo v 18:02 hod., přítomno 5 zastupitelů ze 7, omluveni pan Jan Rouchal a paní Ludmila Drrahošová. Dále byli přítomni Ing. Vlastimil Kolář z MÚ Boskovice a představitelé firmy BaL Teluria Ing. Jakub Noll a Ing. Luboš Mrázek.

Starostka obce (dále předsedající) přivítala přítomné a konstatovala řádné svolání a usnášení-schopnost zasedání zastupitelstva. Kopie oznámení o konání zasedání je uvedena v příloze zápisu.

Předsedající navrhla určit zapisovatelem pana Františka Bubeníka a ověřovateli zápisu pana Kamila Striu a pana Petra Kopečného.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo Obce Skrchov určuje zapisovatelem pana Františka Bubeníka a ověřovateli zápisu pana Kamila Striu a pana Petra Kopečného.

Výsledek hlasování: Pro 5 Proti 0 Zdrželi se 0

Usnesení č. 3/1 bylo schváleno.

Předsedající seznámila přítomné s návrhem programu v souladu s pozvánkou předanou členům zastupitelstva a v souladu s informací zveřejněnou na úřední desce. Program zasedání navrhla doplnit o bod 11. *Schválení veřejnoprávních smluv s Letovicemi*. Ze strany zastupitelů nebyly k návrhu programu vzneseny návrhy na doplnění.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo Obce Skrchov schvaluje následující program zasedání zastupitelstva:

- 1. Kontrola plnění přijatých usnesení***
- 2. Projednání BaL Teluria Skrchov o změnu územního plánu na výrobní plochu u silnice I/43 a změnu výškového regulativu na této ploše na 15 m***
- 3. Schválení posunutí termínu na schválení územního plánu – březen 2015***
- 4. Schválení dodatku ke smlouvě o dílo na územní plán***
- 5. Schválení plánu inventur k 31. 12. 2014***
- 6. Schválení rozpočtu na rok 2015***
- 7. Rozpočtový výhled na r. 2016 – 2017***
- 8. Právní moc starosty pro schvalování rozpočtového opatření***
- 9. Rozpočtové opatření č. 10/2014***
- 10. Plán rozvoje obce***
- 11. Schválení veřejnoprávních smluv s Letovicemi***
- 12. Různé***

Výsledek hlasování: Pro 5 Proti 0 Zdrželi se 0

Usnesení č. 3/2 bylo schváleno.

V 18:05 hod. přišla paní Ludmila Drahošová

1. Kontrola plnění přijatých usnesení

Předsedající informovala přítomné o stavu plnění usnesení přijatých na minulém zasedání zastupitelstva:

- Rozpočtové opatření č. 8/2014 a 9/2014 a schválené výše odměn byly postoupeny účetní obce
- Smlouva o příspěvku na financování sítě služeb sociální prevence byla uzavřena
- Výměna garážových vrat byla realizována
- Pověření zástupce pro zastupování obce na valných hromadách Svazku VaK byly předány Svazku VaK
- Moravská vlajka je vyvěšena
- Žádost o prodloužení veřejnoprávních smluv s městem Letovice byla podána, obec obržela návrhy smluv.

Výpis usnesení z předchozího zasedání zastupitelstva obce je uveden příloze zápisu.

2. Projednání BaL Teluria Skrchov o změnu územního plánu na výrobní plochu u silnice I/43 a změnu výškového regulativu na této ploše na 15 m

Předsedající přivítala zástupce firmy BaL Teluria Ing. Jakuba Nolla a Ing. Luboše Mrázka a zástupce pořizovatele územního plánu obce Ing. Vlastimila Koláře ze stavebního odboru MÚ Boskovice, kterému předala slovo.

Ing. Kolář stručně zrekapituloval průběh pořízení územního plánu obce s tím, že od veřejného projednání došlo ze strany firmy BaL Teluria k přehodnocení priorit investičních záměrů. V důsledku blížícího se ukončení pronájmu skladovacích prostor v Jevíčku firma stojí před naléhavou potřebou zajistit potřebné skladovací prostory a po zvážení všech možností bylo rozhodnuto využít možnost výstavby skladovacích prostor na ploše u silnice I/43. Tento záměr však vyžaduje rozšíření vymezené plochy pro výrobu a z toho plynoucí znovuprojednání územního plánu.

V zásadě jsou dvě možnosti dalšího postupu při schvalování územního plánu – schválit územní plán tak, jak je zpracován a projednán a současně zahájit proces pořízení změny územního plánu. Nevýhodou tohoto postupu je delší čas pro provedení této změny (projednání a schválení zadání této změny, pak totéž pro vlastní zpracování této změny), a také nesystémovost, kdy by se schvaloval územní plán v podobě, která už v okamžiku schválení nevyhovuje.

Druhou možností je provedení úpravy zpracovaného územního plánu ohledně plochy pro výrobu za silnicí I/43 a projednání této úpravy ve veřejném projednání. Při tomto postupu by mohl být územní plán schválen v březnu příštího roku.

Pan Petr Kopečný uvedl, že nevidí důvod proč nepodpořit záměr BaL Teluria vybudovat na zmíněné ploše skladovací prostory, je zde pouze otázka, zda obec navrhaným postupem neporuší podmínky dotace JMK na pořízení územního plánu. Výše této dotace činí 72 900 Kč, zastupitelé potřebují mít jistotu, že o tuto dotaci obec nepřijde.

Ing. Kolář uvedl, že podmínky dotace stanovují, že územní plán musí být dokončen a předán (zaveden do GIS) a vyfakturován do konce roku – vlastní schválení může být později (předsedající uvedla, že do 5ti let) – schválení územního plánu je výsostným právem zastupitelstva obce, v krajním případě nemusí být územní plán schválen vůbec. Je tedy možné, pokud zastupitelstvo není s územním plánem spokojeno, tento upravit a schválit tak, jak zastupitelé považují za správné – následné úpravy ale obec musí hradit ze svého rozpočtu. Podle Ing. Koláře tento postup není ojedinělý, je ale samozřejmě možnost konzultovat tento postup s poskytovatelem dotace na KU JMK.

Předsedající uvedla, že územní plán bude do konce roku dokončen i vyfakturován, dotace tedy ohrožena není – je pro to, aby se další postup konzultoval s poskytovatelem dotace a bylo postupováno dle jeho doporučení.

Ing. Noll představil zastupitelům vizualizaci návrhu skladovacích prostor (uvedeno v příloze zápisu), pro realizaci je potřebné jak rozšíření plochy do ochranného pásma lesa (bude projednáno především s Lesy ČR) tak zvýšení výškového regulativu na 15 metrů (max. výška střechy). Realizace stavby je potřebná v r. 2016.

V příloze zápisu uvedena kopie katastrální mapy s vyznačenou rozlohou skladových prostor a výřez z nového územního plánu pro toto území.

Po projednání tohoto bodu programu zástupci firmy BaL Teluria i MÚ Boskovice odešli.

3. Schválení posunutí termínu na schválení územního plánu – březen 2015

Předsedající informovala zastupitele o tom, že předchozí zastupitelstvo rozhodlo schválit tento územní plán do konce roku 2014. Tento termín nebude možno dodržet, proto je třeba, aby zastupitelstvo schválilo posunutí tohoto termínu. Podle zástupce pořizovatele územního plánu bude tento možno schválit v březnu 2015, je otázka, zda nedat delší termín z důvodu nepředpokládaného zdržení – maximální termín je do 5ti let.

V diskuzi bylo dohodnuto schválit termín do konce příštího roku.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo Obce Skrchoh schvaluje posunutí termínu schválení územního plánu zastupitelstvem obce do konce roku 2015.

Výsledek hlasování: Pro 6 Proti 0 Zdrželi se 0

Usnesení č. 3/3 bylo schváleno.

4. Schválení dodatku ke smlouvě o dílo na územní plán

Předsedající informovala seznámila zastupitele s návrhem dodatku ke Smlouvě o dílo na vypracování územního plánu Skrchoh ze dne 17. 4. 2012. Protože původní smlouva o dílo uvádí ceny včetně DPH, a protože výše DPH byla zvýšena z 20% na 21%, je třeba text smlouvy uvést do souladu s platnou výší DPH.

Smlouva o dílo i dodatek k této smlouvě jsou uvedeny v příloze zápisu.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo Obce Skrchoh schvaluje Dodatek ke Smlouvě o dílo ze dne 17. 4. 2014 mezi obcí Skrchoh a Urbanistickým střediskem Brno, spol. s r.o., který uvádí cenu díla v platné výši DPH.

Výsledek hlasování: Pro 6 Proti 0 Zdrželi se 0

Usnesení č. 3/4 bylo schváleno.

5. Schválení plánu inventur k 31. 12. 2014

Předsedající seznámila zastupitele s Plánem inventur na rok 2014, který určuje rozsah a termíny provedení inventury majetku obce k 31. 12. 2014. Po diskuzi stanovili zastupitelé složení inventarizační komise:

předseda komise – pan Petr Kopečný

členové komise – paní Ludmila Drahošová, paní Alena Smilovská

Inventarizace majetku má být dokončena a inventarizační zpráva zpracována do 31. 1. 2015. Plán inventur na rok 2014 je uveden v příloze zápisu.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo Obce Skrchov schvaluje Plán inventur na rok 2014.

Výsledek hlasování: Pro 6 Proti 0 Zdrželi se 0

Usnesení č. 3/5 bylo schváleno.

6. Schválení rozpočtu na rok 2015

Předsedající seznámila zastupitele s návrhem rozpočtu obce na r. 2015. Jsou předpokládány příjmy ve výši 1,28 mil. Kč, navržené výdaje ve výši 1,8 mil. Kč, schodek ve výši 520 tisíc Kč bude kryt zůstatkem na účtu v letošním roce.

Ze strany zastupitelů nebyly k návrhu rozpočtu námítky nebo návrhy na doplnění. Návrh rozpočtu byl navržen ke schválení v nezměněné podobě. Návrh rozpočtu na r.2015 jsou uvedeny v příloze zápisu.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo Obce Skrchov schvaluje Návrh rozpočtu obce Skrchov na rok 2015.

Výsledek hlasování: Pro 6 Proti 0 Zdrželi se 0

Usnesení č. 3/6 bylo schváleno.

7. Rozpočtový výhled na r. 2016 – 2017

Předsedající seznámila zastupitele s rozpočtovým výhledem na rok 2016 – 2017. Rozpočtový výhled uvádí předpokládané výše příjmů i výdajů v těchto letech. Rozpočtový výhled je uveden v příloze zápisu.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo Obce Skrchov schvaluje Rozpočtový výhled obce Skrchov na r. 2016 – 2017.

Výsledek hlasování: Pro 6 Proti 0 Zdrželi se 0

Usnesení č. 3/7 bylo schváleno.

8. Pravomoc starosty pro schvalování rozpočtového opatření

Předsedající předložila k projednání otázku, zda jí tak, jako v předchozím volebním období, zastupitelé udělí pravomoc provádět rozpočtová opatření. Zastupitelé se shodli na tom, že starostce udělí stejnou pravomoc, jakou disponovala v minulém volebním období.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Skrchov stanovuje v souladu s § 102 odst.2 písm. a) zákona č. 128/2000 Sb. O obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů kompetenci starostky obce k provádění jednotlivých rozpočtových opatření v rozsahu bez omezení výše. Na nejbližším zasedání starostka obce předloží provedená rozpočtová opatření ke schválení Zastupitelstvu obce.

Výsledek hlasování: Pro 6 Proti 0 Zdrželi se 0

Usnesení č. 3/8 bylo schváleno.

9. Rozpočtové opatření č. 10/2014

Předsedající seznámila zastupitele s rozpočtovým opatřením č. 10/2014, které na straně výdajů navyšuje položky kultury, knihovny (předplatné časopisu), odvoz odpadků, odměny zastupitelů a zdravotního pojištění. Dále navyšuje položku oprava radaru a právní služby. O potřebné prostředky je ponížena položka Budova OU (rezerva). Úplné znění rozpočtového opatření je uvedeno v příloze zápisu.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo Obce Skrchov schvaluje rozpočtové opatření č. 10/2014.

Výsledek hlasování: Pro 6 Proti 0 Zdrželi se 0

Usnesení č. 3/9 bylo schváleno.

10. Plán rozvoje obce

Předsedající seznámila zastupitele s "Programem obnovy obce Skrchov 2015 – 2018", který obsahuje přehled jednak akcí uskutečněných v minulých letech, jednak přehled akcí, které by bylo v obci potřebné realizovat.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo Obce Skrchov schvaluje Program obnovy obce Skrchov 2015 – 2018.

Výsledek hlasování: Pro 6 Proti 0 Zdrželi se 0

Usnesení č. 3/10 bylo schváleno.

11. Schválení veřejnoprávních smluv s Letovicemi

Předsedající seznámila zastupitele s návrhy veřejnoprávních smluv na výkon přenesené působnosti v oblasti přestupků a v oblasti sociálně právní ochrany dětí. Tyto smlouvy se uzavírají na dobu do 31. 12. 2018 a obec se zavazuje převádět na účet města roční neinvestiční příspěvek na úhradu nákladů ve výši 800 Kč u přestupků a 1000 Kč u sociálně právní ochrany dětí.

Návrhy smluv jsou uvedeny v příloze zápisu.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo Obce Skrchov schvaluje veřejnoprávní smlouvu podle ust. § 63 zákona č.128/2000 Sb., o obcích, v platném znění a dle ust. § 160 odst. 5 zákona č.500/2004 Sb., správní řád, v platném znění, s Městem Letovice na výkon přenesené působnosti na úseku přestupků, v předloženém znění.

Výsledek hlasování: Pro 6 Proti 0 Zdrželi se 0

Usnesení č. 3/11 bylo schváleno.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo Obce Skrchov schvaluje veřejnoprávní smlouvu podle ust. § 63 zákona č.128/2000 Sb., o obcích, v platném znění a dle ust. § 160 odst. 5 zákona č.500/2004 Sb., správní řád, v platném znění, s Městem Letovice na výkon přenesené působnosti na úseku sociálně právní ochrany dětí, v předloženém znění.

Výsledek hlasování: Pro 6 Proti 0 Zdrželi se 0

Usnesení č. 3/12 bylo schváleno.

12. Různé

Předsedající seznámila zastupitele s následujícím:

- a)** Nebudou se zvyšovat poplatky za svoz komunálního odpadu, náklady na poplatníka činí asi 483 Kč (nezapočítává se tříděný odpad), výše poplatku tak pro příští rok zůstává 450 Kč.
- b)** Bylo přerušeno soudní řízení ve věci vydržení pozemku, na kterém stojí zeď s plotem manželů Burianových. Dle soudkyně nelze vydržení prokázat, do března má majitel stavby připravit projekt na posunutí plotu – protokol z jednání soudu v příloze zápisu.

Zasedání bylo ukončeno v 20:30, přítomno 6 zastupitelů ze 7.

Přílohy zápisu:

1. Prezenční listina
2. Kopie oznámení o konání zasedání zastupitelstva
3. Výpis přijatých usnesení
4. Kopie usnesení přijatých na minulém zastupitelstvu
5. Výrobní plocha u silnice I/43 – zákres do kopie katastrální mapy
6. Výrobní plocha u silnice I/43 – výřez z územního plánu pro dotčené území
7. Výrobní plocha u silnice I/43 – vizualizace
8. Smlouva o dílo ze dne 17. 4. 2012
9. Dodatek ke Smlouvě o dílo ze dne 17. 4. 2012

10. Plán inventur na rok 2014
11. Návrh rozpočtu na r. 2015
12. Rozpočtový výhled na r. 2016 - 2017
13. Rozpočtové opatření č. 10/2014
14. Program obnovy obce Skrchov 2015 – 2018
15. Veřejnoprávní smlouva na výkon přenesené působnosti na úseku přestupků
16. Veřejnoprávní smlouva na výkon přenesené působnosti na úseku sociálně právní ochrany dětí
17. Protokol o jednání před soudem prvního stupně ve věci vydržení obecního pozemku

Zápis byl vyhotoven dne: 23. prosince 2014

zapisovatel:

ověřovatelé:

.....

starostka: