

*Zápis byl upraven pro potřeby vyvěšení na elektronické úřední desce  
z důvodu ochrany osobních údajů*



## **Zasedání Zastupitelstva Obce Skrchov**

**č. 42**

**konané dne 25. 9. 2018**

Zasedání se konalo v budově obecního úřadu, zahájeno bylo v 18:07 hod., přítomni byli 4 zastupitelé ze 7, omluveni paní Ludmila Drahošová, pan Jan Rouchal a pan Kamil Stria. Dále byl přítomen ředitel firmy BaL Teluria Ing. Jakub Noll.

Starostka obce (dále předsedající) přivítala přítomné a konstatovala řádné svolání a usnášení-schopnost zasedání zastupitelstva. Kopie oznámení o konání zasedání je uvedena v příloze zápisu.

Předsedající navrhla určit zapisovatelem pana Františka Bubeníka a ověřovateli zápisu pana Petra Kopečného a pana Ladislava Chladila.

### **Návrh usnesení:**

***Zastupitelstvo Obce Skrchov určuje zapisovatelem pana Františka Bubeníka a ověřovateli zápisu pana Petra Kopečného a pana Ladislava Chladila.***

**Výsledek hlasování: Pro 4 Proti 0 Zdrželi se 0**

**Usnesení č. 42/1 bylo schváleno.**

Předsedající seznámila přítomné s návrhem programu v souladu s pozvánkou předanou členům zastupitelstva a v souladu s informací zveřejněnou na úřední desce. Program zasedání navrhla doplnit o další body – viz. znění usnesení. Ze strany zastupitelů nebyly k návrhu programu vzneseny návrhy na doplnění.

### **Návrh usnesení:**

***Zastupitelstvo Obce Skrchov schvaluje následující program zasedání zastupitelstva:***

- 1. Jednání s BaL Teluria.***
- 2. Kontrola plnění přijatých usnesení.***
- 3. Revokace usnesení č. 41/3.***
- 4. Schválení konzultace projektu „Skrchov – napojení na SV Letovice“.***
- 5. Schválení záměru odkupu pozemků.***
- 6. Mediace.***
- 7. Schválení Smlouvy o spolufinancování služeb sociální prevence.***
- 8. Schválení cenové nabídky na opravu schodiště.***
- 9. Různé***

**Výsledek hlasování: Pro 4 Proti 0 Zdrželi se 0**

**Usnesení č. 42/2 bylo schváleno.**

## **1. Jednání s BaL Teluria.**

Předsedající přivítala ředitele BaL Teluria, Ing. Jakuba Nolla s tím, že jej pozvala jednak z důvodu končícího funkčního období zastupitelstva, jednak z potřebnosti projednání věcí, které se nepodařilo dokončit – především oprava zábradlí u podjezdu, úprava dopravního značení u podjezdu a dopravní značení na točně. Z hlediska bezpečnosti chodců je nejpotřebnější opravit zábradlí u podjezdu a vyřešit dopravní značení na točně – stále dochází k tomu, že vozidla jezdí mezi čekárnou a nástupním ostrůvkem, nebo že na točně,

resp. na přiléhající účelové komunikaci, parkují kamiony. Předsedající navrhl, že pokud by došlo k přesunutí autobusové čekárny k nástupnímu ostrůvku, bylo by možno využít prostor za přesunutou čekánou k parkování nebo projíždění vozidel.

Ing. Noll uvedl, že je prodloužena platnost prozatímního dopravního značení na točně a v řešení je jednak oprava zábradlí, jednak bude před podjezdem informační značka, aby kamiony správně najížděly do podjezdu.

V diskuzi zastupitelé upozornili na to, že bude také třeba řešit dopravní značení za podjezdem směrem do obce – dochází zde ke stání kamionů na úrovni semaforu a značení před podjezdem doplnit o zákaz vjezdu kamionů mimo pracovní dobu (jak bylo dohodnuto dříve), dále bylo upozorněno na nedostatečný rozhledový úhel při vyjíždění kamionů od skladu na silnici III. třídy, protože nedošlo k vykácení dřevin, které brání ve výhledu, a které bylo požadováno odborem dopravy.

Dále předsedající informovala o chystaném stavebním řízení pro rekonstrukci úseku silnice I/43 mezi křižovatkou a obcí Stvolová, a o požadavku povodňové komise obce s rozšířenou působností na vyčištění náhonu od naplavenin, který byl vznesen při povodňové prohlídce. Ing. Noll dále zastupitele informoval o záměru rekonstruovat budovy výrobního závodu ležící nad náhonem a v jeho blízkosti.

*Ke konci projednávání tohoto bodu programu přišla v 18:40 hod. paní Ludmila Drahošová, po ukončení diskuze Ing. Jakub Noll v 18:50 hod. odešel.*

## **2. Kontrola plnění přijatých usnesení.**

Předsedající informovala přítomné o stavu plnění usnesení přijatých na minulém zasedání zastupitelstva:

- Usnesení č. 41/3 schvalující Výzvu k podání nabídky a Zadávací dokumentaci k výběrovému řízení bude revokováno.

Výpis usnesení z předchozího zasedání zastupitelstva obce je uveden příloze zápisu.

## **3. Revokace usnesení č.41/3.**

Předsedající uvedla, že konzultovala s právníky ze společnosti Frank Bold advokáti, s.r.o., postup obce ve věci vypsání výběrového řízení Svazkem VaK na zpracování projektové dokumentace akce "Skrchov – napojení na SV Letovice" – především poukázali na to, že obec by měla trvat na tom, aby předpokládaná cena zakázky uvedená v Zadávací dokumentaci k výběrovému řízení odpovídala předpokládaným nákladům, které byly uvedeny v návrhu technického řešení – protože cena zakázky více než dvojnásobně převyšuje uvedené předpokládané náklady, je doporučeno zrušit usnesení, kterým obecní zastupitelstvo schválilo Výzvu k podání nabídek a Zadávací dokumentaci, a požadovat úpravu Zadávací dokumentace.

### **Návrh usnesení:**

***Zastupitelstvo Obce Skrchov ruší usnesení č. 41/3, kterým byly schváleny Výzva k podání nabídky a Zadávací dokumentace na akci „Skrchov – napojení na SV Letovice“ - projektové a inženýrské služby.***

**Výsledek hlasování: Pro 5 Proti 0 Zdrželi se 0  
Usnesení č. 42/3 bylo schváleno.**

#### **4. Schválení konzultace projektu „Skrchov – napojení na SV Letovice“.**

Předsedající uvedla v návaznosti na předchozí bod jednání, že právníci vzhledem k okolnostem nedoporučili zadávat veřejnou zakázku, ale provést nejprve průzkum trhu, respektive povést předběžné tržní konzultace, ve kterých by bylo posouzeno vlastní technické řešení a jeho možnosti, podmínky řešení a potřebné investiční náklady. V provedení předběžných tržních konzultací nabízí svoji pomoc Frank Bold advokáti, s.r.o. - časovou náročnost předpokládají 10 hodin právních služeb za cenu 1.900 Kč/hod. (2.299 Kč/hod. včetně DPH). Předsedající seznámila zastupitele s návrhem Smlouvy o poskytování právních služeb, na základě které by předběžné tržní konzultace byly zajištěny. Návrh Smlouvy o poskytování právních služeb a e-mailová korespondence jsou uvedeny v příloze zápisu.

##### **Návrh usnesení:**

***Zastupitelstvo Obce Skrchov schvaluje Smlouvu o poskytnutí právních služeb s firmou Frank Bold advokáti, s.r.o., Údolní 33, 602 00 Brno, ve věci „Administrace předběžných tržních konzultací k veřejné zakázce malého rozsahu „Skrchov – napojení na SV Letovice“ – projektové a inženýrské služby“ a pověřuje starostku obce jejím podepsáním.***

**Výsledek hlasování: Pro 5 Proti 0 Zdrželi se 0  
Usnesení č. 42/4 bylo schváleno.**

#### **5. Schválení záměru odkupu pozemků.**

Předsedající informovala zastupitele o tom, že kontaktovala *osobní údaj odstraněn* s dotazem, zda by byl ochoten odprodat obci dům č.p. 18 s přílehlými pozemky - st. 28, p.č. 28/1, p.č. 94 a p.č. 95/1 – obec by tyto nemovitosti pořídila se záměrem zachovat a rekonstruovat roubenou stavbu domu jako jedinou dochovanou historickou budovu v obci a pozemky využít pro občanskou vybavenost. *Osobní údaj odstraněn* odpověděl, že by tyto nemovitosti byl ochoten odprodat obci za cca 550 tisíc Kč.

Předsedající se obrátila na zastupitele s tím, aby se vyjádřili, zda souhlasí s odkupem těchto nemovitostí – pro obec se zde otevírá asi jediná možnost, jak získat pozemky v zastavěném území, kterých má jinak nedostatek. Zastupitelé v diskuzi tento záměr podpořili. Emailová korespondence a ortofoto dotčených pozemků jsou uvedeny v příloze zápisu.

##### **Návrh usnesení:**

***Zastupitelstvo Obce Skrchov schvaluje záměr zakoupit nemovitosti a pozemky s.t. 28, p.č. 28/1, p.č. 94 a p.č. 95/1 a pokračovat v jednání směřující k odkupu.***

**Výsledek hlasování: Pro 5 Proti 0 Zdrželi se 0  
Usnesení č. 42/5 bylo schváleno.**

#### **6. Mediace.**

Předsedající informovala zastupitele o návrhu mediátora nechat zpracovat znalecký posudek na zjištění stáří nemovitosti č.p. 16, která sousedí s pozemkem, o jehož vlastnictví se vede spor. Předsedající nepovažuje zpracování tohoto posudku za účelné – se samotným domem nemá obec problém – i kdyby dříve došlo k posunutí rohu budovy při stavebních úpravách, dle vyjádření znalce nevádí v průjezdnosti. Průjezdnosti brání opěrná zeď s plotem, a ta byla vystavěna v r. 2002 – je zbytečné na to zpracovávat znalecký posudek. Mediace jako taková je dobrovolná a lze ji kdykoli na žádost kterékoli strany sporu ukončit – protože pro obec akceptovatelná dohoda byla již u soudu navržena a žalující strana od ní

ustoupila, nepovažuje předsedající další mediaci za přínosnou a navrhuje ji ukončit. Zpráva mediátora o potřebě provedení znaleckého posudku je uvedena v příloze zápisu.

**Návrh usnesení:**

**a) Zastupitelstvo Obce Skrchov nesouhlasí s pokračováním v mediaci ve sporu o určení vlastnictví a nepovažuje za účelné zpracování znaleckého posudku na určení stáří domu a opěrné zdi u domu č.p. 16.**

**b) Zastupitelstvo Obce Skrchov souhlasí se změnou právního zástupce v tomto soudním sporu.**

**Výsledek hlasování: Pro 5 Proti 0 Zdrželi se 0  
Usnesení č. 42/6 bylo schváleno.**

## **7. Schválení Smlouvy o spolufinancování služeb sociální prevence.**

Předsedající seznámila zastupitele se Smlouvou na financování služeb sociální prevence a odborného sociálního poradenství zařazených do Minimální sítě sociálních služeb okresu Blansko pro rok 2019. Přehled služeb Minimální sítě soc. služeb je uvedena v příloze zápisu. Příspěvek obce na provoz této sítě činí 1610 Kč. Přílohou smlouvy je přehled obcí a výše jejich příspěvku pro ORP Boskovice. Smlouva o příspěvku je uvedena v příloze zápisu.

**Návrh usnesení:**

**Zastupitelstvo Obce Skrchov schvaluje Smlouvu o příspěvku na financování služeb sociální prevence a odborného sociálního poradenství zařazených do Minimální sítě sociálních služeb okresu Blansko pro rok 2019 mezi Obcí Skrchov a Městem Boskovice.**

**Výsledek hlasování: Pro 5 Proti 0 Zdrželi se 0  
Usnesení č. 42/7 bylo schváleno.**

*Po projednání tohoto bodu odešel ve 20:10 hod. pan Ladislav Chladil. Bylo dohodnuto, že na zbývající část zasedání zastupitelstva bude funkcí ověřovatele zápisu pověřena paní Ludmila Drahošová.*

**Návrh usnesení:**

**Zastupitelstvo Obce Skrchov schvaluje jako ověřovatele zápisu na zbývající část zasedání zastupitelstva místo pana Ladislava Chladila paní Ludmilu Drahošovou.**

**Výsledek hlasování: Pro 4 Proti 0 Zdrželi se 0  
Usnesení č. 42/8 bylo schváleno.**

## **8. Schválení cenové nabídky na opravu schodiště.**

Předsedající informovala zastupitele o havarijním stavu schodiště na půdě obecního úřadu – nosný sloup je značně napaden dřevokazným hmyzem – protože zde byl přítomen truhlář opravující zvoničku, požádala jej o posouzení a cenovou nabídku na opravu schodiště. V cenové nabídce je navrženo provedení kompletního rozebrání, očištění a vyměnění napadených částí, provedení nátěru tvrzenými oleji a opětovná montáž za 48.600 Kč. Cenová nabídka je uvedena v příloze zápisu.

**Návrh usnesení:**

***Zastupitelstvo Obce Skrchov schvaluje opravu schodiště na obecním úřadě dle cenové nabídky v ceně 48.600 Kč bez DPH.***

**Výsledek hlasování: Pro 4 Proti 0 Zdrželi se 0  
Usnesení č. 42/9 bylo schváleno.**

## **9. Různé**

Předsedající seznámila zastupitele s následujícím:

- a)** Je zapotřebí schválit dohody o provedení práce členů zastupitelstva pro úklid a přípravu volební místnosti, roznos hlasovacích lístků, přípravu besídky a vydávání kompostérů občanům.

**Návrh usnesení:**

***Zastupitelstvo Obce Skrchov schvaluje uzavření dohod o provedení práce s paní Věrou Kolářovou a panem Františkem Bubeníkem na práce související s přípravou a zajištěním voleb do obecního zastupitelstva, přípravou besídky a výdejem kompostérů občanům.***

**Výsledek hlasování: Pro 4 Proti 0 Zdrželi se 0  
Usnesení č. 42/10 bylo schváleno.**

- b)** Žádosti obce o dotaci na pořízení akumulátorového nákladního vozidla bylo přiřazeno akceptační číslo – dotace tedy bude pravděpodobně poskytnuta. Bude pořízeno vozidlo novějšího typu, v důsledku čehož bude asi o 60 tisíc Kč vyšší spoluúčast obce.
- c)** Z Mikroregionu Letovicko budou obci poskytnuty 3 ks laviček s betonovými oblouky. Bude třeba zajistit jejich odvoz.
- d)** Obec bude připomínkovat projekt ke stavebnímu řízení rekonstrukce silnice I/43 – připomínky se budou především týkat odvodu srážkových vod – v územním řízení bylo rozhodnuto, že nebudou odvedeny do podjezdu pod železniční tratí, a dále bude požadováno zajištění bezpečného příchodu chodců k autobusové zastávce, která bude po dobu stavby přemístěna od opěrné zdi za křižovatku směrem na Stvolovou (naproti čekárně v opačném směru).

*Zasedání bylo ukončeno v 20:50 hod., přítomni 4 zastupitelé ze 7.*

*Přílohy zápisu:*

1. Prezenční listina
2. Kopie oznámení o konání zasedání zastupitelstva
3. Výpis přijatých usnesení
4. Kopie usnesení přijatých na minulém zastupitelstvu
5. Smlouva o poskytnutí právních služeb
6. E-mailová korespondence – konzultace postupu obce

7. E-mailová korespondence – odkup pozemků
8. Odkup pozemků - ortofoto
9. Zpráva mediátora o potřebě provedení znaleckého posudku
10. Spolufinancování minimální sítě sociálních služeb – průvodní dopis
11. Spolufinancování – Smlouva o příspěvku
12. Přehled minimální sítě sociálních služeb okresu Blansko
13. Akční plán rozvoje sociálních služeb ORP Boskovice
14. Spolufinancování – přehled průměrných plateb
15. Cenová nabídka na opravu schodiště OÚ

*Zápis byl vyhotoven dne: 5. října 2018*

zapisovatel: .....

ověřovatelé: .....

.....

.....

starostka: .....