

*Zápis byl upraven pro potřeby vyvěšení na elektronické úřední desce
z důvodu ochrany osobních údajů*



Zasedání Zastupitelstva Obce Skrchov

č. 29

konané dne 25. 4. 2017

Zasedání se konalo v budově obecního úřadu, zahájeno bylo v 18:00 hod., přítomni byli 4 zastupitelé ze 7, omluveni paní Ludmila Drahošová, pan Jan Rouchal a pan Kamil Stria. Dále byl přítomen ředitel firmy BaL Teluria Ing. Jakub Noll.

Starostka obce (dále předsedající) přivítala přítomné a konstatovala řádné svolání a usnášení-schopnost zasedání zastupitelstva. Kopie oznámení o konání zasedání je uvedena v příloze zápisu.

Předsedající navrhla určit zapisovatelem pana Františka Bubeníka a ověřovateli zápisu pana Petra Kopečného a pana Ladislava Chladila.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo Obce Skrchov určuje zapisovatelem pana Františka Bubeníka a ověřovateli zápisu pana Petra Kopečného a pana Ladislava Chladila.

Výsledek hlasování: Pro 4 Proti 0 Zdrželi se 0

Usnesení č. 29/1 bylo schváleno.

Předsedající seznámila přítomné s návrhem programu v souladu s pozvánkou předanou členům zastupitelstva a v souladu s informací zveřejněnou na úřední desce. Program zasedání navrhla doplnit o bod „11. Natočení videospotu“. Ze strany zastupitelů nebyly k návrhu programu vzneseny návrhy na doplnění.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo Obce Skrchov schvaluje následující program zasedání zastupitelstva:

- 1. Kontrola plnění přijatých usnesení***
- 2. Nájezd ke skladu BaL Teluria***
- 3. Účelová komunikace - Skříb***
- 4. Dopravní značení – točna BUS***
- 5. Pasport kanalizace***
- 6. Stav kanalizace v obci***
- 7. Rozšíření geoportálu***
- 8. Projednání – ostatních ploch v KN***
- 9. Rozhodnutí o pokračování v žádosti o dotaci – BRKO***
- 10. Kontrolní výbor – činnost***
- 11. Natočení videospotu***
- 12. Různé***

Výsledek hlasování: Pro 4 Proti 0 Zdrželi se 0

Usnesení č. 29/2 bylo schváleno.

1. Kontrola plnění přijatých usnesení

Předsedající informovala přítomné o stavu plnění usnesení přijatých na minulém zasedání zastupitelstva:

- Ve věci dohody navržené při soudním jednání 28. 2. 2017 ve věci vydržení obecního pozemku manželé Burianovými došlo k zaměření nového pozemku soudním znalcem – oproti původní dohodě došlo k posunutí místa odstranění plotu z místa cca 2,5 m na místo za prvním samostatně stojícím sloupkem. Až přijde zaměření bude dohoda o ukončení sporu schválena zastupitelstvem.
- Publikace "Dva kamarádi" bude objednána po vydání.
- Schválení vyřazení nepotřebného majetku a schválené Rozpočtové opatření č.1/2017 bylo předáno účetní obce.
- Práce na opravě omítek v kuchyňce a vymalování suterénu budovy OÚ by měly být zahájeny tento týden.

Výpis usnesení z předchozího zasedání zastupitelstva obce je uveden příloze zápisu.

V 18:10 hod. přišel pan Miroslav Patočka, znalec v oboru dopravního stavitelství.

2. Nájezd ke skladu BaL Teluria

Předsedající přivítala ředitele BaL Teluria s.r.o. Ing. Jakuba Nolla a pana Miroslava Patočku, který byl na základě usnesení zastupitelstva obce pověřen zpracováním návrhu řešení dopravní situace ukončení obecní účelové komunikace a nájezdu ke skladu BaL Teluria. Úvodem předsedající vyjádřila své rozčarování z dlouhodobého přístupu autora projektu expedičního skladu, kdy byl od zahájení stavby v září 2016 upozorňován na potřebu řešení nájezdu ke skladu a tento problém byl z jeho strany opomíjen. Je třeba vyřešit nájezd ke skladu a svedení srážkových vod, aby nedocházelo k zaplavení plochy točny. Současně je třeba vyřešit odvodnění obnovené účelové obecní komunikace – zde je třeba svedení srážkových vod tak, aby nedocházelo k jejich stékání na sousední pozemek a proto je třeba zachovat podél obnovené účelové komunikace příkop, a zajistit jeho napojení do odvodňovacího příkopu u točny za čekárnou. Z toho důvodu byl v nájezdu původně navrhovaný propustek, který byl nyní v návrhu nahrazen pojezdovým žlabem. Projekt zpracovaný Ing. Rezníčkem počítal s pojezdovým žlabem širokým 0,3 m, což je podle vyjádření pana Miroslava Patočky příliš málo – vzhledem k šířce nájezdu je požadován buď propustek o průměru 0,6 m s jámami na obou koncích nájezdu, nebo pojezdový žlab šířky 0,6 m, což je asi jediná reálná možnost, jak problém vyřešit. Dále pan Patočka upozornil na to, že v projektu není proveden výpočet množství srážkových vod ani není zmíněno žádné opatření proti znečištění parkovacích ploch úkapy ropných látek od vozidel.

Dále se pan Petr Kopečný zeptal na řešení dešťové kanalizace skladu, neboť projekt kanalizace není k dispozici – Ing. Jakub Noll přislíbil projekt kanalizace poskytnout; dále informoval o tom, že centrální retenční nádrž pod plochou parkoviště byla nahrazena dvěma retenčními rourami podél stran haly o objemu 2 x 50 m³.

3. Účelová komunikace - Skříb

Ve věci obnovení účelové komunikace na Skříb doporučil pan Patočka, aby byl v místě před napojením na točnu obnoven příkop, který zde byl, a doporučil, aby tento příkop byl vydlážděn zatravnovacími dlaždicemi. Šířka komunikace v těchto místech je 3,5 m, což je dostatečné pro pohyb zemědělské techniky, a komunikace by měla být vyspádovaná do této příkopu, aby nedocházelo ke stékání srážkových vod na sousední pozemek. Z příkopu by srážkové vody měly být odváděny skrz pojezdový žlab v nájezdu do příkopu za zastávkou u točny. Pan Ladislav Chladil k tomu uvedl, že příkop původně vedl asi 5 m za závoru.

4. Dopravní značení – točna BUS

Ve věci napojení nájezdu na komunikaci III. třídy se otázal pan Petr Kopečný, zda a v jakém stádiu je jednání mezi investorem a ŘSD ohledně stavby nájezdu, protože nájezd vede přes pozemek ŘSD. Ing. Noll informoval, že jednání s ŘSD vede Ing. Mrázek, který ŘSD předal dokumentaci – ŘSD to považuje za banální záležitost.

Předsedající k tomu dodala, že ŘSD to bohužel vůbec nezajímá. Protože se blíží dokončení stavby bude třeba zvážit opatření, které budou regulovat pohyb vozidel na točně – rozhodně nebude dostačující, omezit provoz pouze dopravním značením – praxe při stavbě ukázala, že toto značení je řidiči naprosto ignorováno. Vzniká tak riziko pro cestující čekající na autobusové zastávce, zvláště školáky, že mohou být srazeni vozidlem při pohybu mezi čekárnou a nástupním ostrůvkem.

Pan Miroslav Patočka představil dvě možná řešení dopravní situace – levnější, které vyloučí pohyb vozidel vyjíždějících ze skladu mezi zastávkou a nástupním ostrůvkem a komplexní, které počítá s přesunem čekárny k nástupnímu ostrůvku, s vytvořením jízdního pruhu okolo travnatého zálivu a dalšími opatřeními – bylo dohodnuto zaslání rámcového nacenění těchto řešení.

S Ing. Nollem bylo dohodnuto provedení provizorního dopravního značení, kde pomocí plastových sloupků a dopravního značení bude regulován pohyb vozidel na točně.

Po projednání tohoto bodu programu Ing. Noll a pan Patočka odešli.

5. Pasport kanalizace

Pan Petr Kopečný informoval zastupitele o postupu prací na pořízení pasportu kanalizací v obci – ve Skrchově jejíž zpracování dokumentace téměř kompletní, na Borové došlo k rozdělení kanalizace na celkem tři části – část jednotné kanalizace od č.p. 44 dolů, která pod silnicí vyústíuje do strouhy a vede přes rákosí do Svitavy, na část dešťové kanalizace, která sbírá srážkové vody z komunikace okolo opěrné zdi a z horské vpusti pod cestou na pole a která vyústíuje do Zavadilky a na část, která svádí srážkové vody od točny z příkopy za čekárnou a okolo křižovatky, vede pod silnicí I/43 okolo zastávky od Stvolové a dále podjezdem do Svitavy. Bylo navrženo provést zaměření i této zbývající části kanalizace, aby byl pasport komplexní – zaměření by stálo 8 000 Kč. Přípomínky ke zpracování pasportu, nabídka na doměření zbývající části kanalizace a nákresy jednotlivých částí kanalizace jsou uvedeny v příloze zápisu.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo Obce Skrchov schvaluje výškové dozaměření kanalizace v obci v ceně 8 000 Kč včetně DPH.

Výsledek hlasování: Pro 4 Proti 0 Zdrželi se 0

Usnesení č. 29/3 bylo schváleno.

6. Stav kanalizace v obci

Předsedající informovala zastupitele o místním šetření, které proběhne 28. 4. na Borové, které svolal vodoprávní úřad – Povodí připomínkuje "vzdutí" na výtoku kanalizace – je zde propadlá trubka kanalizace. Předsedající kontaktovala pracovníka VaS, který má opravy kanalizací na starost, bohužel zatím bez odpovědi.

Protože do této části kanalizace je svedeno také odvodnění silnice, a protože k sesutí roury došlo také vlivem otřesů od dopravy, bude požadovat finanční spoluúčast ŘSD na opravě kanalizace.

Oznámení o konání jednání, fotodokumentace stavu vyústění kanalizace a emailová korespondence jsou uvedeny v příloze zápisu.

7. Rozšíření geoportálu

Pan Petr Kopečný informoval zastupitele o nabídce na rozšíření geoportálu o dvě historické mapy – tzv. "císařské povinné otisky" z r.1826 a letecký měřičský snímek z roku 1938. Cena za toto rozšíření geoportálu je 8 712 Kč včetně DPH. Cenová nabídka a výtisky historických snímků jsou uvedeny v příloze zápisu.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo Obce Skrchov schvaluje rozšíření geoportálu o historické podkladové vrstvy v ceně 8 712 Kč včetně DPH.

Výsledek hlasování: Pro 4 Proti 0 Zdrželi se 0

Usnesení č. 29/4 bylo schváleno.

8. Projednání – ostatních ploch v KN

Předsedající informovala zastupitele o žádosti *osobní údaj odstraněn* o prominutí daně z nemovitostí u pozemku, který je součástí lokálního biocentra a který je klasifikován jako "ostatní plocha". Předsedající uvedla, že podle zjištění na finančním úřadu má zastupitelstvo pravomoc prominout daň z nemovitostí vlastníkům pozemků klasifikovaných jako "ostatní plocha" – toto prominutí daně ale není vázáno na začlenění pozemku do biocentra, ale může se týkat všech pozemků v katastru obce. Pokud tedy zastupitelé vyhoví jednomu, měli by pak vyhovět případným žádostem všech majitelů pozemků s určením "ostatní plocha".

Předsedající dále uvedla, že původní určení využití pozemku, na který je žádáno prominutí daně, bylo "louka", na kterou je nižší daň – majitelé by tedy měli žádat katastrální úřad o informaci, z jakého důvodu byla klasifikace pozemku změněna na "ostatní plochu" a požadovat změnu klasifikace buď na původní, nebo na klasifikaci odpovídající skutečnému využití pozemku, tedy "les", který je rovněž zpoplatněn nižší sazbou daně. Výřez územního plánu s požadovaným pozemkem a kopie Kupní smlouvy dokládající původní určení sousedního pozemku jsou uvedeny v příloze zápisu.

9. Rozhodnutí o pokračování v žádosti o dotaci – BRKO

Předsedající informovala zastupitele o situaci se žádostí o dotaci na likvidaci biologicky rozložitelného komunálního odpadu (BRKO) – vzhledem ke značnému zájmu nebude zřejmě obci dotace poskytnuta, bude ale vypsáno další kolo žádostí, proto navrhuje žádost podat znovu.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo Obce Skrchov schvaluje opakované podání žádosti o dotaci na BRKO.

Výsledek hlasování: Pro 4 Proti 0 Zdrželi se 0

Usnesení č. 29/5 bylo schváleno.

10. Kontrolní výbor – činnost

Předsedající informovala zastupitele, že kontrolní výbor nevykazuje žádnou činnost – poslední jednání výboru proběhlo 30. 6. 2015 – viz. zápis z tohoto jednání v příloze. Protože žádný z členů Kontrolního výboru se dnešního zasedání zastupitelstva neúčastní, bude nečinnost výboru projednána na příštím zasedání zastupitelstva.

11. Natočení videospotu

Předsedající informovala zastupitele o nabídce vydavatelství P+R FAKTA PRESS na natočení videospotu za účelem propagace obce – celková délka videa 5 – 10 min., je možno zakomponovat vlastní videa a snímky (např. letecké). Nabídka byla obci zaslána už dříve, ale protože se chystaly stavební akce, které pozmění ráz obce (stavba skladu), bylo zváženo odložení pořízení videospotu.

Zastupitelé shlédli videospot zhotovený touto firmou pro obec Křetín.

Nabídka na natočení videospotu je uvedena v příloze zápisu.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo Obce Skrchov schvaluje pořízení videospotu dle nabídky v ceně 4 600 Kč.

Výsledek hlasování: Pro 4 Proti 0 Zdrželi se 0

Usnesení č. 29/6 bylo schváleno.

12. Různé

Předsedající seznámila zastupitele s následujícím:

- a)** Je třeba převézt historickou stříkačku zpět do hasičárny – je třeba dokončit omítku zdi v hasičárně a instalovat výlevku k vyvedené vodě.
- b)** Na pozemku obce vedle bývalého č.p. 22 byla bez souhlasu obce skácena hruška. Došlo k tomu omylem nového majitele sousedního pozemku, který se domníval, že hruška stojí na zakoupeném pozemku. Bylo navrženo řešení zajistit odhad hodnoty stromu a po dotyčném požadovat uhrazení hodnoty stromu a ceny za pořízení odhadu.
- c)** Kontejnery na rozměrný komunální odpad a bioodpad budou přistaveny ve dnech 5. - 9. května 2017, výběr nebezpečného odpadu a elektroodpadu proběhne v sobotu 6. května.
- d)** Skluzavka z bývalého dětského hřiště je stále uskladněna v klubovně, bude nabídnuta k odprodeji – nabídka bude zveřejněna na internet na 15 dnů.

- e) Pan Petr Kopečný informoval zastupitele o výsledcích účasti obecních webových stránek v soutěži "Zlatý erb" – v rámci Jihomoravského kraje se v kategorii obcí obecní stránky umístily na celkovém 10. místě z 18ti přihlášených obcí, v kategorii "Nejlepší elektronická služba" se stránky umístily na 4.-5. místě službou "Hlášení poruch, závad a podnětů" a na 6.-7. místě službou "Nový mapový portál obce Skrchov".
Výsledková listina soutěže "Zlatý erb" pro JMK je uvedena v příloze zápisu.

Zasedání bylo ukončeno v 22:30 hod., přítomni 4 zastupitelé ze 7.

Přílohy zápisu:

1. Prezenční listina
2. Kopie oznámení o konání zasedání zastupitelstva
3. Výpis přijatých usnesení
4. Kopie usnesení přijatých na minulém zastupitelstvu
5. Připomínky k pasportu kanalizace
6. Cenová nabídka na doměření kanalizace
7. Zákresy jednotlivých částí kanalizace
8. Oznámení jednání ve věci povolení vypouštění odpadních vod a dokumentace stavu kanalizace
9. Cenová nabídka na rozšíření geoportálu
10. Výtisky historických snímků území obce
11. Původní určení využití pozemků "ostatní plocha" – výřez územního plánu a kopie Kupní smlouvy sousedního pozemku
12. Zápis z jednání Kontrolního výboru z 30. 6. 2015
13. Výsledková listina soutěže "Zlatý erb" pro Jihomoravský kraj

Zápis byl vyhotoven dne: 5. května 2017

zapisovatel:

ověřovatelé:

.....

starostka: