

*Zápis byl upraven pro potřeby vyvěšení na elektronické úřední desce  
z důvodu ochrany osobních údajů*



## **Zasedání Zastupitelstva Obce Skrchov**

**č. 25**

**konané dne 26. 4. 2022**

Zasedání se konalo v budově obecního úřadu, zahájeno bylo v 18:10 hod., přítomno bylo 6 zastupitelů ze 7, omluvena paní Ludmila Drahošová. Starostka obce (dále předsedající) přivítala přítomné a konstatovala řádné svolání a usnášeníschopnost zasedání zastupitelstva. Kopie oznámení o konání zasedání je uvedena v příloze zápisu.

Předsedající navrhl určit zapisovatelem pana Františka Bubeníka a ověřovateli zápisu paní Martu Oujezdskou a pana Petra Kopečného.

### **Návrh usnesení:**

**Zastupitelstvo Obce Skrchov určuje zapisovatelem pana Františka Bubeníka a ověřovateli zápisu paní Martu Oujezdskou a pana Petra Kopečného.**

**Výsledek hlasování: Pro 6 Proti 0 Zdrželi se 0**

**Usnesení č. 25/1 bylo schváleno.**

Předsedající seznámila přítomné s návrhem programu v souladu s pozvánkou předanou členům zastupitelstva a v souladu s informací zveřejněnou na úřední desce. V programu zasedání navrhl vypustit bod č. „4. Schválení cenové nabídky...“ z důvodu, že cenová nabídka nebyla obci předána a dále doplnit program zasedání o dva body – viz. znění usnesení. Ze strany zastupitelů nebyly k návrhu programu vzneseny návrhy na doplnění.

### **Návrh usnesení:**

**Zastupitelstvo Obce Skrchov schvaluje následující program zasedání zastupitelstva:**

- 1. Kontrola plnění přijatých usnesení**
- 2. Projednání a schválení Dodatku č. 1 ke Smlouvě o sběru, přepravě a odstraňování odpadu v obci.**
- 3. Projednání žádosti o poskytnutí daru.**
- 4. Projednání stavebních úprav – Barvy a Laky.**
- 5. Informace k volbám do zastupitelstva obce v roce 2022.**
- 6. Projednání silnice I/43 a místní komunikace.**
- 7. Úprava hřiště a dětského hřiště.**
- 8. Projednání změny vytápění na OÚ.**
- 9. Rozpočtové opatření č. 1/2022 a č. 2/2022.**
- 10. Dořešení vypořádání pozemků.**
- 11. Různé.**

**Výsledek hlasování: Pro 6 Proti 0 Zdrželi se 0**

**Usnesení č. 25/2 bylo schváleno.**

## **1. Kontrola plnění přijatých usnesení**

Předsedající informovala přítomné o stavu plnění usnesení přijatých na minulém zasedání zastupitelstva:

- Ve věci neschválené studie odkanalizování obce Skrchov proběhlo jednání, projektant přislíbil odstranit chyby; opravená studie dosud nebyla zaslána.
- Žádost o dotaci kraje na cyklotrasu Skrchov – Meziříčko byla podána společně s Letovicemi.
- Právní pomoc ve věci jednání s ŘSD ohledně úseku 2 a 3 rekonstrukce silnice I/43 bude dnes projednána.
- Stavba zdi u č.p. 12 - majitel přislíbil předložit projekt do konce dubna, proto navrhuje vyčkat – pokud projekt nebude, obrátit se na stavební úřad.
- Obec se 10. 3. připojila k akci "Vlajka pro Tibet".
- Autoři projektu "Abeceda první pomoci" byli vyrozuměni o tom, že obec se do projektu nezapojí.
- Schválená inventarizační zpráva a usnesení o vyřazení nepotřebného majetku z evidence bylo postoupeno účetní obce.
- Trubní vedení u domu č.p. 9 bylo položeno a opěrná zídka u sportovního areálu byla postavena, bude třeba ještě vybudovat a vydláždít vlastní plochu pro kontejnery. Vzhledem k nárůstu cen stavebního materiálu bude cena akce přibližně jednou tolik, dodavatel stavby nebyl schopen zpracovat cenovou nabídku, stavebniny nebyly schopny podat informaci o stavebním materiálu.

Výpis usnesení z předchozího zasedání zastupitelstva obce je uveden příloze zápisu.

*V průběhu tohoto bodu zasedání přišla v 18:20 hod. paní Ludmila Drahošová.*

## **2. Projednání a schválení Dodatku č. 1 ke Smlouvě o sběru, přepravě a odstraňování odpadu v obci.**

Předsedající seznámila zastupitele s Dodatkem č.1 ke Smlouvě o sběru, přepravě a odstraňování odpadu v obci Skrchov č. 41/19, kterým se zvyšují vzhledem k nárůstu cen pohonných hmot ceny za svoz komunálních odpadů o 11,4%.

Nové ceny za svoz budou platit od května tohoto roku.

Dodatek č. 1 je uveden v příloze zápisu.

### **Návrh usnesení:**

***Zastupitelstvo Obce Skrchov schvaluje návrh „Dodatku č.1 ke Smlouvě o sběru, přepravě a odstraňování odpadu v obci Skrchov č. 41/19“ a pověřuje starostku jeho podpisem.***

**Výsledek hlasování: Pro 7 Proti 0 Zdrželi se 0**

**Usnesení č. 25/3 bylo schváleno.**

## **3. Projednání žádosti o poskytnutí daru.**

Předsedající seznámila zastupitele se žádostí Asociace rodičů a přátel zdravotně postižených dětí v ČR, z.s., Klub Radost, Barákova 23, 796 01 Prostějov, o finanční příspěvek na činnost v roce 2022. Asociace organizuje akce pro rodiny se zdravotně postiženými dětmi. Žádost je uvedena v příloze zápisu.

V diskuzi se zastupitelé vyslovili pro zachování podpory dosud podporovaným organizacím (Linka bezpečí, Charita Blansko, útulek v Zeleném Vendolí), protože jejich působení územně souvisí s obcí, nebo obyvatelé obce využívají jejich služeb. Protože žádající organizace nemá územní souvislost s obcí, ani jejich služeb obyvatelé obce nevyužívají, rozhodli se zastupitelé finanční příspěvek neposkytnout.

**Návrh usnesení:**

***Zastupitelstvo Obce Skrchov neschvaluje poskytnutí příspěvku – daru Asociaci rodičů a přátel zdravotně postižených dětí v ČR, z.s., Klub Radost, Barákova 23, 796 01 Prostějov.***

**Výsledek hlasování: Pro 7 Proti 0 Zdrželi se 0  
Usnesení č. 25/4 bylo schváleno.**

**4. Projednání stavebních úprav – Barvy a Laky.**

Předsedající informovala zastupitele o postupu obecního úřadu ve věci stavebního povolení rekonstrukce výrobních a skladovacích prostor v objektu K ve výrobním areálu BaL Teluria s.r.o. V tomto objektu byla v r. 2000 povolena výroba alkydových barev, při stavbě haly H na výrobu syntetických barev v r. 2006 se mělo za to, že v této hale, vybavené odsáváním odpařeného VOC a vybavené spalovací jednotkou odpařeného VOC, bude soustředěna výroba s potenciálem zatěžovat ovzduší obce emisemi VOC a díly spalování odsávaného vzduchu od jednotlivých pracovišť bude tento problém vyřešen.

Jak se nyní ukazuje, výroba alkydových barev v objektu K probíhala i nadále, nyní se tato výroba má modernizovat, mají být rozšířeny kapacity pro skladování výrobních surovin ze 100 m<sup>3</sup> na 250m<sup>3</sup>, rozsah samotné výroby ale rozšířen být nemá. Nejsou ale navržena žádná opatření pro omezení šíření emisí odpařených při výrobě – jednotlivá pracoviště mají být odvětrávaná okny. Přitom – jak se ukazuje při měření emisí - už nyní dochází ke krátkodobému překračování emisních limitů VOC a průměrná hodnota se blíží hodnotě povolené.

Dále předsedající uvedla, že při navržené rekonstrukci objektu K je překročen výškový regulativ v územním plánu. Stavební úřad to zdůvodňuje tak, že povolovaná stavba nepřevyšuje okolní zástavbu. Došlo k tomu tak, že v minulosti zastupitelstvo souhlasilo s výjimkou z výškového regulativu 8 m v územním plánu při povolování haly pro výrobu vodou ředitelných barev (výška haly 11 m).

Tyto důvody, a především ten, že pro záměr rekonstrukce výroby syntetických barev chybělo povolení krajského úřadu, vedly k tomu, že obec podala proti vydanému stavebnímu povolení odvolání.

Protokol z veřejného projednání posudku k hodnocení vlivu na životní prostředí z r.2000 a odvolání obce k proti stavebnímu povolení z 21. 3. 2022 jsou uvedeny v příloze zápisu.

**5. Informace k volbám do zastupitelstva obce v roce 2022.**

Předsedající uvedla, že volby do obecních zastupitelstev a první kolo senátních voleb proběhne 22. a 23. září a dotázala se, kdo ze stávajících zastupitelů bude kandidovat do obecního zastupitelstva.

Ze zastupitelů se vyjádřili pan Konůpka, že kandidovat bude, a pan Bubeník, že kandidovat nebude.

Informace k volbám – počet zastupitelů – je uvedena v příloze zápisu.

**6. Projednání silnice I/43 a místní komunikace.**

Předsedající seznámila zastupitele s cenovou nabídkou právní kanceláře Frank Bold Advokáti, s.r.o. na úvodní konzultaci v trvání cca 1 hodiny, před kterou dojde ke krátké analýze zaslaných podkladů (cca 2 hod.). V rámci úvodní konzultace by byli zástupci obce

seznámení s možnostmi řešení problému – jednání s ŘSD ohledně rekonstrukce silnice I/43 v oblasti zástavby v obci. Příprava a konzultace samotná by byly účtovány v sazbě 2.690 Kč/hod bez DPH (3.254,90 Kč s DPH). Cenová nabídka je uvedena v příloze zápisu.

**Návrh usnesení:**

***Zastupitelstvo Obce Skrchov schvaluje placenou konzultaci ve věci jednání s ŘSD ohledně „Rekonstrukce silnice I/43“ s právní kanceláří Frank Bold Advokáti, s.r.o., Údolní 33, 602 00 Brno v ceně hodinové sazby 2.690 Kč bez DPH dle potřeby obce.***

**Výsledek hlasování: Pro 7 Proti 0 Zdrželi se 0**

**Usnesení č. 25/5 bylo schváleno.**

Dále předsedající informovala zastupitele o výsledku soudního řízení u krajského soudu ohledně zrušení části Aktualizace č.1 zásad územního rozvoje JMK – návrh byl zamítnut. Rozsudek je uveden v příloze zápisu.

Ve věci odvolání proti rozhodnutí o odstranění stavby opěrné zdi a plotu u č.p. 16 bylo krajským úřadem rozhodnutí zrušeno z důvodu procesního pochybení stavebního úřadu. Rozhodnutí je uvedeno v příloze zápisu. Obecním úřadem bude podána nová žádost o odstranění stavby, současně byla majiteli nemovitosti zaslána výzva k odstranění pevné překážky na místní komunikaci – viz. příloha zápisu.

Předsedající dále požádala realitní kancelář o poskytnutí informace, zda nový majitel nemovitosti č.p. 16 byl při uzavření Dohody o podmínkách koupě informován o právních vadách nemovitosti – užívání obecního pozemku bez právního titulu. Dle informace realitní kanceláře byl kupující s právními vadami nemovitosti seznámen – viz. příloha.

## **7. Úprava hřiště a dětského hřiště.**

Předsedající informovala zastupitele, že v souvislosti s budováním odstavné plochy pro kontejnery dojde k výměně povrchu hřiště – šotolina bude vyměněna za pískový povrch.

Dále předsedající informovala, že zatím se nepodařilo najít nového správce dětského hřiště, bývalého správce požádala o předání záznamů kontrol hřiště.

## **8. Projednání změny vytápění na OÚ.**

Předsedající informovala zastupitele o záměru posoudit nahrazení stávajícího způsobu vytápění budovy obecního úřadu a knihovny za jiný, ekonomičtější.

## **9. Rozpočtové opatření č. 1/2022 a č. 2/2022.**

Předsedající informovala zastupitele o rozpočtovém opatření č. 1/2022, které provedla dne 14. 4. 2022 v rámci pravomoce provádět rozpočtová opatření. V tomto rozpočtovém opatření byl proveden přesun finančních prostředků vyhrazených na restaurování kříže u OÚ na položku Stavby – využití volného času dětí a mládeže.

Dále předsedající seznámila zastupitele s rozpočtovým opatřením č. 2/2022, které na straně příjmů navyšuje rozpočet obce o kompenzační bonus a upravuje výši příspěvku na výkon státní správy, na straně výdajů zohledňuje náklady na vybudování zpevněné plochy

pro kontejnery u OÚ a členský příspěvek SMS ČR.  
Plné znění rozpočtových opatření je uvedeno v příloze zápisu.

**Návrh usnesení:**

**Zastupitelstvo Obce Skrchov bere na vědomí rozpočtové opatření č. 1/2022 a schvaluje rozpočtové opatření č. 2/2022.**

**Výsledek hlasování: Pro 7 Proti 0 Zdrželi se 0**

**Usnesení č. 25/6 bylo schváleno.**

## **10. Dořešení vypořádání pozemků.**

Předsedající uvedla, že je třeba řešit komunikaci na katastru obce Stvolová, za jejíž užívání obec platí majiteli pozemku nájem. Problém je také v tom, že komunikace vede ve skutečnosti jinak, než jak byla zaměřena. Bude potřeba jednat s obcí Stvolová o tom, aby převedla nájemní smlouvy na sebe a dořešila vypořádání. Za stávajícího stavu řeší obec Skrchov za obec Stvolovou obslužnost pozemků a vedení cyklotrasy.

Na našem katastru je potřeba vypořádat pozemek na polní cestě k BaL Teluria s.r.o., majitel pozemku dal předběžný souhlas s odkupem svého pozemku p.č. 185/2 – cesta vede opět jinudy, než jak byla zaměřena.

## **11. Různé.**

Předsedající seznámila zastupitele s následujícím:

- a)** Jak bylo projednáno v bodě 2. dnešního zasedání, došlo k nárůstu ceny za svoz komunálních odpadů.
- b)** Městský úřad Boskovice svolal a 22. 4. 2022 provedl kontrolní povodňovou prohlídku v obci, prohlídka byla provedena za účasti zástupců povodí. Byl kontrolován stav koryta Svitavy a náhonu – v náhonu byly zjištěny popadané stromy, které bránily volnému průtoku vody – bude řešeno s vlastníkem náhonu. Zápis z prohlídky uveden v příloze zápisu.

*Zasedání bylo ukončeno v 21:20 hod., přítomno 7 zastupitelů ze 7.*

*Přílohy zápisu:*

1. Prezenční listina
2. Kopie oznámení o konání zasedání zastupitelstva
3. Výpis přijatých usnesení
4. Kopie usnesení přijatých na minulém zastupitelstvu
5. Dodatek č.1 ke Smlouvě o sběru, přepravě a odstraňování odpadu v obci Skrchov č. 41/19
6. Žádost Asociace rodičů a přátel zdravotně postižených dětí v ČR, z.s.

7. Protokol z veřejného projednání posudku k hodnocení vlivu na životní prostředí z r. 2000
8. Odvolání obce proti Rozhodnutí – "Stavební úpravy a přístavba budovy K" z 21. 3. 2022
9. Informace k volbám – počet zastupitelů (wikipedie).
10. Cenová nabídka na placenou právní konzultaci
11. Rozsudek Krajského soudu v Brně ohledně návrhu na zrušení Aktualizace č. 1 ZÚR JMK
12. Zrušení Rozhodnutí o odstranění stavby u domu č.p. 16 krajským úřadem
13. Výzva k odstranění pevné překážky na místní komunikaci
14. Informace realitní kanceláře
15. Rozpočtové opatření č.1/2022
16. Rozpočtové opatření č. 2/2022
17. Zápis z kontrolní povodňové prohlídky.

*Zápis byl vyhotoven dne: 5. května 2022*

*zapisovatel:*

pan František Bubeník .....

*ověřovatelé:*

paní Marta Oujezdská .....

pan Petr Kopečný .....

*starostka obce:*

paní Věra Kolářová .....