



Zasedání zastupitelstva obce Skrchov

č. 27

konané dne 14. 10. 2008

Zasedání se konalo v budově obecního úřadu, zahájeno bylo v 18:13 hod.,
přítomno 5 zastupitelů ze 7, omluveni *zastupitel* a *zastupitel*.

Starostka obce přivítala zastupitele, konstatovala řádné svolání zasedání zastupitelstva a
jeho usnášénischnopnost. Kopie oznámení o konání zastupitelstva je v příloze zápisu.

Výsledky hlasování uváděny vždy v pořadí: pro návrh - proti návrhu - zdržel se

Návrh zapisovatele: *zastupitel*

Návrh ověřovatelů: *zastupitel, zastupitel*

Hlasování: 5 - 0 - 0

Návrh programu zasedání:

1. Rozpočtové opatření č.5/2008
2. Investiční záměr - rekonstrukce budovy OÚ
3. Projednání souhrnného rozpočtu rekonstrukce budovy OÚ
4. Projednání smlouvy o dílo - zpracování projektu rekonstrukce budovy OÚ
5. Plán ací pro veřejnost
6. Požární řád obce, zajištění požární bezpečnosti
7. Majetkoprávní vypořádání pozemků stavby rekonstrukce podjezdu
8. Různé

Hlasování: 5 - 0 - 0

1. Rozpočtové opatření č.5/2008

Starostka obce vysvětlila potřebu rozpočtového opatření:

- v souvislosti s dotací na volby do zastupitelstva Jihomoravského kraje ve výši 20.000,-Kč na straně příjmů a za odměny volební komisi, materiál, cestovné atd. na straně výdajů
- nutnost zvýšit příspěvek na žáky základních škol o 1.900,-Kč
- přesun částky 2.000,-Kč na jinou položku u oprav komunikací
- navýšení položky drobného majetku o 1.200,-Kč
- přesun částky 500,-Kč na jinou položku správních poplatků

Celé rozpočtové opatření je uvedeno v příloze zápisu.

Usnesení č.27/1:

Zastupitelstvo obce Skrchov schvaluje rozpočtové opatření č.5/2008.

Hlasování: 5 - 0 - 0

2. Investiční záměr - rekonstrukce budovy OÚ

Starostka informovala zastupitele o dokončení projektu rekonstrukce budovy OÚ, jejímž účelem je vytvoření víceúčelového domu pro potřeby obyvatel obce. Ke stávajícímu využití - obecní knihovna s veřejným internetem a obecní úřad - které budou moci být provozovány ve větších prostorách s možností bezbariérového přístupu, přibude společenský sál v podkroví spolu s kuchyňkou a sociálním zařízením. V rámci rekonstrukce dojde k zateplení budovy a nahrazení lokálních plynových topidel účinnějším ústředním topením. Starostka předložila tři barevná provedení konečného vzhledu budovy, zastupitelé se vyslovili pro variantu „C“ - okrový odstín fasády s připomínkou, že podezdívka bude tmavšího odstínu.

Dotazy zastupitelů se týkaly především rozsahu rekonstrukce - podle projektu bude zhotovena nová střecha budovy včetně krovů, nová vrata hasičárny, nové rozvody elektřiny a vody atd.

3. Projednání souhrnného rozpočtu rekonstrukce budovy OÚ

Starostka informovala zastupitelstvo o souhrnném rozpočtu rekonstrukce, který v celkové výši činí 4 605 241,- Kč, z čehož
4 426 226,-Kč činí stavební objekty,
116 415,-Kč činí vedlejší náklady
62 600,-Kč činí náklady neinvestičních prostředků.
Souhrnný rozpočet rekonstrukce je uveden v příloze zápisu.

Usnesení č.27/3:

Zastupitelstvo obce Skrchov schvaluje souhrnný rozpočet stavební úpravy multifunkčního domu Obce Skrchov v celkové výši 4 605 241,-Kč, a schvaluje podání žádosti o dotaci ze strukturálních fondů.

Hlasování: 5 - 0 - 0

4. Projednání smlouvy o dílo - zpracování projektu rekonstrukce budovy OÚ

V souvislosti s dokončením projektu informovala starostka zastupitele, že předchozí smlouva se zpracovatelem projektové dokumentace byla pouze na část projektu nutnou k zahájení stavebního řízení, částka v ní uvedená nebyla dosud vyfakturována. Protože projektant projekt dokončil, zaslal obci smlouvu novou již na celý projekt. Za projekt zaplatí obec 80 000,-Kč bez DPH, s DPH 95 200,-Kč.

Smlouva o dílo je uvedena v příloze zápisu.

Usnesení č.27/4:

Zastupitelstvo obce Skrchov schvaluje Smlouvu o dílo mezi obcí a projektční kanceláří STAPRO na zpracování dokumentace stavby na akci „Stavební úpravy multifunkčního domu obce Skrchov, Skrchov 19“.
Cena za zhotovení díla činí 95 200,-Kč včetně DPH.

Hlasování: 5 - 0 - 0

5. Plán ací pro veřejnost

Starostka předložila zastupitelům návrh akcí pro veřejnost, které by bylo možno uskutečnit ještě v tomto roce. Jednalo by se o:

- veřejné čtení z obecní kroniky
- přednáška o léčivých bylinkách a čajích, spojeno s ochutnávkou čajů
- vánoční besídka pro děti

Termíny jednotlivých akcí budou upřesněny později.

6. Požární řád obce, zajištění požární bezpečnosti

Starostka informovala zastupitele o provedení revize stávajícího a zakoupení 2 kusů nových hasicích přístrojů do sklepa a klubovny. Je zapotřebí vydat vyhlášku o zajištění požární bezpečnosti a požární řád obce. Předtím je třeba zajistit požární ochranu místně příslušnou požární jednotkou - v této věci se jedná s městem Letovicemi.

7. Majetkoprávní vypořádání pozemků stavby rekonstrukce podjezdu

Starostka informovala zastupitele o požadavku SÚS JMK na majetkoprávní vypořádání pozemků v souvislosti s dokončenou stavbou rekonstrukce podjezdu. Ve vlastnictví JMK

je 6 pozemků o celkové výměře 295 m², které již nejsou součástí silničního tělesa, a které je třeba převést do vlastnictví obce. Ve vlastnictví obce jsou dva pozemky, které jsou zastavěné silničním tělesem, a které je třeba bezúplatně převést do vlastnictví JMK. Jedná se o pozemky p.č. 268/2 o výměře 74 m² a p.č. 299/16 o výměře 4 m².

Protože na minulých zasedáních zastupitelstva se již v souvislosti s rekonstrukcí podjezdu schvalovalo majetkoprávní vypořádání pozemků, bylo nejprve ověřeno, zda o těchto pozemcích nebylo jednáno již dříve. Protože darování obecních pozemků vyžaduje předchozí zveřejnění tohoto záměru, bylo rozhodnuto prozatím schválit záměr darovat příslušné pozemky, vlastní darování schválit až po zveřejnění tohoto záměru.

Kopie dopisu SÚS JMK a geometrického plánu s vyznačenými pozemky je uvedena v příloze zápisu.

Usnesení č.27/7:

Zastupitelstvo obce Skrchov schvaluje záměr darovat do majetku Jihomoravského kraje pozemky zastavěné silničním tělesem:

p.č. 268/2 ost. plocha, silnice o výměře 74 m²

p.č. 299/16 ost. plocha, silnice o výměře 4 m²

Hlasování: 5 - 0 - 0

8. Různé

- a)** Je zapotřebí zakoupit posypový materiál - šotolinu - pro zimní údržbu obecní cesty na Borové (ke Smilovským a Prudilům). V příštím roce budou zakoupeny nádoby na posypový materiál.
- b)** Je třeba zakoupit železné sloupky pro cedule ke schůdkům u lávky přes Zavadilku, řetěz

a zámeček k zajištění kontejnerů a sklo a plasty na Borové

Zasedání bylo ukončeno v 20:15, přítomno 5 zastupitelů ze 7.

Přílohy zápisu:

1. Prezenční listina
2. Kopie oznámení o konání zasedání zastupitelstva
3. Výpis přijatých usnesení
4. Rozpočtové opatření č.5/2008
5. Souhrnný rozpočet rekonstrukce budovy OÚ
6. Smlouva o dílo - zpracování projektu rekonstrukce budovy OÚ
7. Dopis SÚS JMK
8. Geometrický plán s vyznačenými pozemky

Ověřovatelé zápisu: *zastupitel*

zastupitel

Starostka obce:

Zápis vyhotovil dne 23. 10. 2008 *zastupitel*